

PROJEKT

NR 251215

Spis treści

- Strona tytułowa.....str.nr 0
- Spis treści.....str.nr 1
- Spis dokumentacji technicznej.....str.nr 2
- Opis techniczny z zestawieniem materiałów.....str.nr 3-6
 - Podstawa opracowania,
 - Zakres opracowania,
 - Charakterystyka budynku,
 - Doprowadzenie gazu,
 - Wyposażenie mieszkań w urządzenia gazowe
 - Opis do projektu instalacji gazowej,
 - Wytyczne ogólne wykonania instalacji
 - Sprawdzenie wykonanej instalacji
 - Wentylacja pomieszczeń i odprowadzenie spalin
 - Uwagi końcowe.

Spis dokumentacji technicznej				PROJEKT nr 251215	
1. Nazwa obiektu:	Budynek mieszkalny.		2. Nazwa projektu:	Projekt budowlany instalacji gazu opałowego.	
3. Właściciel lub zarządca:	Miasto Ruda Śląska		4. Adres obiektu:	ul. Matejki 2-12 Ruda Śląska	
5. Nazwa i adres firmy wykonującej projekt:					
Bipro-Ecosystem sp. z o.o. ul. Graniczna 29 ; 40-956 Katowice					
6. Imię i nazwisko projektanta:					podpis
mgr inż. Aristoteles Milios					
7. Imię i nazwisko sprawdzającego :					podpis
inż. Bolesław Kłys					
8. Miejscowość:	Katowice	9. Data wykonania opracowania:	12/2015 r.	10. Stadium:	PBW
L.p.	Numery rysunków	Numery rys. powtarzalnych i typowych	Nazwa dokumentacji		
1.			Strona tytułowa		
2.			Spis treści		
3.			Spis dokumentacji technicznej		
4.			Opis techniczny z zestawieniem materiałów		
5.			Załączniki		
6.	1		Plan Sytuacyjny		
7.	2		Rzuty kondygnacji		
8.	3		Rozwinięcie instalacji gazowej		

OPIS TECHNICZNY

I. Podstawa opracowania:

Przedmiotowy projekt został wykonany w oparciu o :

- Zlecenie Inwestora na opracowanie dokumentacji projektowej.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 14.12.94r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 15 z lutego 1999r./.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 03.11.98r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. Nr 140 poz. 906 z 20.11.98r./
- Wizja lokalna

II. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje Projekt Budowlany instalacji urządzeń gazowych w budynku mieszkalnym przy ul. Matejki 2-12 w Rudzie Śląskiej w zakresie od kurków gazowych głównych do odbiorników w mieszkaniach.

Projekt obejmuje wszystkie roboty towarzyszące związane z wykonaniem instalacji gazowej w budynku.

Obszar oddziaływania obiektu (wewnętrznej instalacji gazu) nie wykracza poza bryłę budynku przy ul. Matejki 2-12 i tym samym nie narusza poszanowania interesu osób trzecich zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2006 Nr 156, poz. 1118 ze zmianami).

III. Projektowane rozwiązanie

1. Charakterystyka budynku.

Budynek mieszkalny przy ul. Matejki 2-12 jest budynkiem o trzech kondygnacjach nadziemnych, całkowicie podpiwniczonym. Budynek wykonany jest metodą wieloblokową.

1.1. Doprowadzenie gazu.

Do budynku gaz doprowadzany będzie nowoprojektowanymi przyłączami gazowymi z sieci osiedlowej niskoprężnej (zakres odrębnego opracowania).

Z przyłączy tych będzie zasilana instalacja gazowa w poszczególnych segmentach budynku.

1.2. Wyposażenie mieszkań w urządzenia gazowe.

Mieszkania w budynku wyposażone będą w kuchenki gazowe 4 palnikowe z piekarnikiem.

2. Opis do projektu instalacji gazowej.

2.1. Wytyczne ogólne wykonania instalacji

Projektuje się poprowadzenie nowej instalacji od kurków głównych do pionów i odbiorników.

Instalację poziomów w piwnicy oraz pionów na klatkach schodowych należy wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu wg PN-80/H-74219 SWW-0461 łączonych przez spawanie gazowe. Rury powinny posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania ich w budownictwie. Przewody należy prowadzić po wierzchu ścian. Instalację od gazomierzy do odbiorników gazowych w mieszkaniach należy wykonać z rur miedzianych zgodnych z wymaganiami normy PN-EN 1057 i łączników instalacyjnych zgodnych z wymaganiami normy PN-EN 1254, łączonych lutowaniem twardym.

Przewody instalacji gazowej w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku (c.o., wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej) należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania, a odległość między nimi powinna umożliwić wykonanie prac konserwacyjnych. Poziome odcinki instalacji gazowej należy usytuować w odległości co najmniej 10 cm powyżej innych przewodów instalacyjnych, przy skrzyżowaniach odległość ta powinna wynosić co najmniej 2 cm.

Od urządzeń elektrycznych iskrzących (wyłączników, łączników, bezpieczników, gniazd wtykowych) odległość ta winna wynosić 60 cm.

Przewody gazowe prowadzić w odległości 2-3 cm od ścian ze spadkiem 4 mm na 1 mb w kierunku dopływu gazu.

Przy przejściach przez przegrody konstrukcyjne (ściany, stropy) przewody należy prowadzić w stalowych rurach osłonowych. Miejsce wolne pomiędzy przewodem gazowym a rurą osłonową należy uszczelnić szczeliwem elastycznym nie powodującym korozji rur.

Przed każdym urządzeniem gazowym w pomieszczeniu, w którym jest ono zainstalowane, należy zamontować kurek odcinający dopływ gazu.

Kurek odcinający może być zamontowany na pionowym lub poziomym przewodzie gazowym w miejscu łatwo dostępnym, w odległości nie większej niż 0,5 m od króćca łączącego urządzenie z instalacją.

Połączenia instalacji z odbiornikiem wykonać na stałe za pomocą dwuzłączki.

Do pomiaru zużycia gazu przez lokale mieszkalne zostaną wykorzystane gazomierze miechowe G4 montowane na klatkach schodowych przez dostawcę gazu.

Instalacja gazowa powinna być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002 r. Instalację gazową może wykonać przedsiębiorstwo lub osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia. Przy wykonywaniu robót i eksploatacji urządzeń należy przestrzegać obowiązujących przepisów BHP.

Sposób wykonania robót winien być zgodny z wytycznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych cz. II.

2.2. Sprawdzenie wykonanej instalacji

Każda instalacja gazowa po jej wykonaniu, lecz przed oddaniem do użytku powinna być sprawdzona przez wykonawcę w obecności dostawcy gazu. Kontrolę szczelności należy przeprowadzić za pomocą sprężonego powietrza osobno przed i za gazomierzem na ciśnienie 0,05 MPa przez okres 30 min. Instalacja jest uważana za szczelną, gdy podłączony manometr rtęciowy nie wykaże spadku ciśnienia w czasie trwania próby.

W przypadku gdy zaobserwuje się spadek ciśnienia, po uszczelnieniu instalacji, próbę należy przeprowadzić powtórnie. Gdy trzykrotna próba da wynik negatywny, należy instalację zdemontować i wykonać na nowo.

Po wykonaniu próby szczelności przewody gazowe należy zabezpieczyć przed korozją przez dokładne oczyszczenie z rdzy i brudu oraz pomalować farbą podkładową i nawierzchniową olejną koloru żółtego.

3. Wentylacja pomieszczeń i odprowadzenie spalin.

Wszystkie mieszkania w budynku posiadają sprawną wentylację. Instalacja sprawdzana jest okresowo przez Spółdzielnię Kominarską.

4. Uwagi końcowe

1. Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać pozwolenie na budowę instalacji gazowej.
2. Instalację wykonać zgodnie z opracowaną dokumentacją a wszelkie zmiany należy uzgodnić przed wykonaniem z autorem projektu.
3. Roboty wykonać zgodnie z :
 - Rozporządzeniem z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002 r.)
 - Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II Roboty instalacji sanitarnych.
4. **Przed odbiorem instalacji gazowej należy uzyskać ze Spółdzielni Kominarskiej zaświadczenie o prawidłowym funkcjonowaniu przewodów spalinowych i wentylacyjnych.**

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW PODSTAWOWYCH DOŁĄCZONO DO KOSZTORYSU.